

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЯКУТСКА

677000, г. Якутск
пр. Ленина, 15, тел.: 42-30-20

официальный интернет сайт.
www.yakutsk.rf
адрес элек. почты: yakutsk@sakha.ru



«ДЬОКУУСКОЙ КУОРАТ»
УОКУРУГУН ДЬААЛТАТА

677000, Дьокууской к.,
Ленин пр., 15, тел.: 42-30-20

официальной интернет сайт.
www.yakutsk.rf
элек. почта аадырыһа: yakutsk@sakha.ru

Кому: ООО «Стройкон»,
677027, РС (Я), г. Якутск,
ул. Орджоникидзе, д.33/1
конт. тел: 8 (4112) 40-20-52
элект. адрес: stroykonl@mail.ru

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата **06** октября 2017 г.

№14-RU14301000-**160**-2017

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЯКУТСКА
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	строительство	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный жилой дом с теплыми автостоянками по ул. Шевченко в квартале 94 г. Якутска». Этап - нулевой цикл
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ОАО РПИИ "Якутпроект", Регистрационный №RA.RU610662
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной	№ 14-2-1-2-0008-17 от 28 сентября 2017 г.

	экологической экспертизы		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального объекта		14:36:000000:21832
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального объекта		14:36:000000
	Кадастровый номер реконструируемого капитального объекта		-/-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		№ RU14301000-2017-10876-1618 дата 22.06.2017 выдан Департаментом градостроительства Окружной Администрации г. Якутска
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		-/-
3.3.	Сведения о проектной документации капитального объекта, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		ООО "ЛСТК-Проект", шифр: 02-16-ПЗ, 02-16-ПОС, 02-16-АР, 02-16-ПОД, 02-16-СПОЗУ.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв.м.):	13554,02	Площадь участка (кв. м): 4649
	Объем (куб.м.):	50720,83	в том числе подземной части (куб.м): -/-
	Количество этажей, (шт.):	14,16	Высота(м): 56
	В том числе подземных (шт.):	-/-	Вместимость (чел.) 0
	Площадь застройки (кв.м.):	2723,38	-/-
	Иные показатели: Общая площадь квартир (с учетом лоджий) - 8563,65 кв. м; Общее количество квартир - 278 шт, в т. ч. однокомнатных - 250 шт, двухкомнатных - 28 шт; Коэффициент застройки - 58,57%; Процент озеленения - 15,09%; Зеленые насаждения - 701,60 кв. м; Проезды, разворотные площадки и тротуар - 1335,15 кв. м; Площадка для мусороконтейнеров - 14,82 кв. м;		

	Фундаменты - сборные ж/б сваи по РМ 2-77; Перекрытия и покрытие - монолитные ж/б из бетона марки В25, F100; Наружные стены - мелкие полнотелые бетонные блоки КСР-39-100-F100-1800 по ГОСТ 6133-99 на растворе марки М50; Кровля - совмещенная плоская из однослойной LOGICROOF.	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	РС (Я), г. Якутск, Сайсарский округ, квартал "94", ул. Шевченко
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория: (класс)	-/-
	Протяженность (м):	-/-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-/-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-/-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-/-
	Иные показатели: -/-	

Срок действия настоящего разрешения - до 16 марта 2018 г.

в соответствии с ч.19 ст.51 Градостроительного Кодекса РФ, шифр: 02-16-ПОС.

Первый заместитель главы

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

С.С. Игнатенко

(расшифровка подписи)



Действие настоящего разрешения продлено до

Первый заместитель главы

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

С.С. Игнатенко

(расшифровка подписи)

М.П.