

УТВЕРЖДЕНО  
приказом Управления государственного  
строительного и жилищного надзора  
Республики Саха (Якутия)

от «22» декабря 2017 г.

Номер дела 14-1452-15

Экземпляр № 2



Н.Г. Чусовская

(руководитель либо лицо, исполняющее его обязанности, либо  
лицо, которое в соответствии с его полномочиями и  
распределением обязанностей курирует осуществление  
государственного строительного надзора)

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**О СООТВЕТСТВИИ ПОСТРОЕННОГО, РЕКОНСТРУИРОВАННОГО, ОБЪЕКТА  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ТРЕБОВАНИЯМ ТЕХНИЧЕСКИХ РЕГЛАМЕНТОВ,  
ИНЫХ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ И ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, В ТОМ  
ЧИСЛЕ ТРЕБОВАНИЯМ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ И ТРЕБОВАНИЯМ  
ОСНАЩЕННОСТИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИБОРАМИ УЧЕТА  
ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ**

г. Якутск

(место составления)

22 декабря 2017 г.

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано

ООО "Стройкон", ОГРН:1041042059380, ИНН: 1435152748, юридический адрес: 677000, РС  
(Я) г.Якутск, улица Орджоникидзе, 33/1

(наименование застройщика или заказчика, номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН,  
ИНН, СРО, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц; фамилия, имя, отчество, паспортные данные,  
место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства

**«Многоквартирный жилой дом с магазином в квартале 94 г.Якутска»**

расположенный по адресу: Республика Саха (Якутия), город Якутск, улица Лермонтова,  
квартал 94

имеет следующие основные характеристики: Площадь земельного участка с кадастровым  
номером 14:36:107025:162, 14:36:000000:21216, площадь застройки – 1 237,02 м<sup>2</sup>, общая  
площадь – 13 662,06 м<sup>2</sup>, в том числе магазин- 698,95 м<sup>2</sup>, площадь жилой части – 12 963,11  
м<sup>2</sup>; объем всего – 48 950,30 м<sup>3</sup>, в том числе магазин- 3 550,65 м<sup>3</sup>, объем жилой части-  
45 399,65 м<sup>3</sup>, площадь участка- 1 655/4 852 м<sup>2</sup>, высота – +54,10 м; количество этажей- 16;  
количество квартир, всего- 180, в т.ч. 1 комнатных- 60, 2 комнатных- 105, 3 комнатных-15,  
площадь квартир- 9 203,41 м<sup>2</sup>, общая площадь квартир- 9 866,47 м<sup>2</sup>, общая площадь  
балконов- 1 326,12 м<sup>2</sup>, плотность застройки- 18,33%, процент озеленения- 20,43 м<sup>2</sup>, площадь  
зеленых насаждений- 1 409,37 м<sup>2</sup>, проезды, разворотные площадки и тротуары – 3 937,24 м<sup>2</sup>,  
площадка для мусорных контейнеров- 10,80 м<sup>2</sup>.

(наименование объекта капитального строительства, основные характеристики объекта капитального строительства)

Разрешение на строительство объекта капитального строительства строительство

№ RU14301000-197-2015 Глава ГО «Город Якутск» от 11.12.2015 г. срок действия до  
31.05.2016г.

№ 14-RU14301000-52-2015 Глава ГО «Город Якутск» от 06.05.2016 г. срок действия до  
30.12.2017г.

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)