

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2017 г.

		Коды		
Форма по ОКУД		0710001		
Дата (число, месяц, год)		31	12	2017
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙКОН"	по ОКПО 72342611		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 1435152748		
Вид экономической деятельности		по ОКВЭД 41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС 12300 16		
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		по ОКЕИ 384		
Единица измерения:		в тыс. рублей		
Местонахождение (адрес)		677000, Саха /Якутия/ Респ, Якутск г, Орджоникидзе ул, дом № 33, корпус 1		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	128 671	133 138	44 476
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1 233	19	3 084
	Прочие внеоборотные активы	1190	44 803	133 382	412 116
	Итого по разделу I	1100	174 707	266 540	459 677
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	110 393	113 401	74 073
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	6 392	6 369	285
	Дебиторская задолженность	1230	212 403	354 169	352 913
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	4 088	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	12 734	56 075	45 004
	Прочие оборотные активы	1260	1 797	3 292	1 049
	Итого по разделу II	1200	347 806	533 306	473 324
	БАЛАНС	1600	522 513	799 846	933 001

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	864	864
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	11 022	90 158	12
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	32 448	724	(18 838)
	Итого по разделу III	1300	123 470	91 746	(17 962)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	128 667	138 800	108 714
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 568	1 419	866
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	394	-	-
	Итого по разделу IV	1400	130 629	140 219	109 580
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	5 734	15 377	80
	Кредиторская задолженность	1520	135 408	60 903	130 679
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	127 272	491 601	710 624
	Итого по разделу V	1500	268 413	567 881	841 383
	БАЛАНС	1700	522 513	799 846	933 001



Руководитель

(подпись)

Полушкин Иван Иванович

(расшифровка подписи)

25 января 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2017 г.**

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙКОН"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды

0710002

31 12 2017

72342611

1435152748

41.20

12300

16

384

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Выручка	2110	10 433	75 395
	Себестоимость продаж	2120	(6 004)	(45 359)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	4 429	30 036
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(76)	(2 774)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	4 353	27 262
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(17 422)	(16 982)
	Прочие доходы	2340	69 438	28 846
	Прочие расходы	2350	(28 480)	(11 152)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	27 889	27 974
	Текущий налог на прибыль	2410	(6 044)	(3 645)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(535)	(734)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(149)	(560)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	1 214	(3 036)
	Прочее	2460	11 789	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	34 699	20 733

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	(79 136)	90 145
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(44 437)	110 878
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Полушкин Иван Иванович

(расшифровка подписи)

25 января 2018 г.

Отчет об изменениях капитала

за Январь - Декабрь 2017 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙКОН"	Коды
Идентификационный номер налогоплательщика		0710003
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	31 12 2017
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	72342611
Форма по ОКУД	Дата (число, месяц, год)	1435152748
ИНН	по ОКПО	41.20
по ОКВЭД	по ОКФС	16
по ОКЕИ	384	

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2015 г.	3100	864	-	12	-	(18 860)	(17 984)
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	90 145	-	20 733	110 878
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	20 733	20 733
переоценка имущества	3212	X	X	90 145	X	-	90 145
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(1 149)	(1 149)
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-

Дивиденды		3227	X		X		X		X		(1 149)	(1 149)
-----------	--	------	---	--	---	--	---	--	---	--	---------	---------

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
	3245	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2016 г. за 2017 г.	3200	864	-	90 158	-	724	91 746
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	34 698	34 698
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	34 698
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
	3317	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	(79 136)	-	(2 974)	(82 110)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	(79 136)	X	-	(79 136)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	(2 974)	(2 974)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
	3345	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3300	80 000	-	11 022	-	32 448	123 470

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2015 г.	Изменения капитала за 2016 г.		На 31 декабря 2016 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	(17 984)	20 734	88 996	91 746
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	(17 984)	20 734	88 996	91 746
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	(18 860)	20 734	(1 150)	724
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	(18 860)	20 734	(1 150)	724
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Чистые активы	3600	123 470	91 746	(17 962)



Руководитель Полушкин Иван Иванович
(подпись) (расшифровка подписи)

25 января 2018 г.

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2017 г.**

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙКОН"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической
деятельности

Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Общества с ограниченной
ответственностью / Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по
ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710004		
31	12	2017
72342611		
1435152748		
41.20		
12300	16	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	49 574	145 436
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	20 037	18 645
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	29 537	126 791
Платежи - всего	4120	(437 146)	(897 985)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(258 669)	(649 498)
в связи с оплатой труда работников	4122	(34 078)	(36 721)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	-
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(144 399)	(211 766)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(387 572)	(752 549)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	344 231	763 619
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	68 384	39 993
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	275 847	723 626
Платежи - всего	4320	-	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	344 231	763 619
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(43 341)	11 070
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	56 075	45 004
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	12 734	56 074
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель



(подпись)

Полушкин Иван Иванович

(расшифровка подписи)

25 января 2018 г.

**Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2017 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙКОН"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710006		
2017	12	31
72342611		
1435152748		
41.20		
12300		16
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
Поступило средств			
Вступительные взносы	6210	-	-
Членские взносы	6215	-	-
Целевые взносы	6220	-	-
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
Прочие	6250	-	-
Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств			
Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
иные мероприятия	6313	-	-
Расходы на содержание аппарата управления	6320	-	-
в том числе:			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	-	-
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	-
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	-	-
ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
прочие	6326	-	-
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
Прочие	6350	-	-
Всего использовано средств	6300	-	-
Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-



Руководитель

(подпись)

Полушкин Иван Иванович

(расшифровка подписи)

25 января 2018 г.

Расчет стоимости чистых активов

Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙКОН"

(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Активы				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	128 671	133 138	44 476
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	-	-	-
Отложенные налоговые активы	1180	1 233	19	3 084
Прочие внеоборотные активы	1190	44 803	133 382	412 116
Запасы	1210	110 393	113 401	74 073
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	6 392	6 369	285
Дебиторская задолженность*	1230	212 403	354 169	352 913
Финансовые вложения краткосрочные	1240	4 088	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	12 734	56 075	45 004
Прочие оборотные активы	1260	1 797	3 292	1 049
ИТОГО активы	-	522 513	799 846	933 001
Пассивы				
Заемные средства долгосрочные	1410	128 667	138 800	108 714
Отложенные налоговые обязательства	1420	1 568	1 419	866
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	394	-	-
Заемные средства краткосрочные	1510	5 734	15 377	80
Кредиторская задолженность	1520	135 408	60 903	130 679
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	-	-	-
Прочие обязательства краткосрочные	1550	127 272	491 601	710 624
ИТОГО пассивы	-	399 043	708 100	950 963
Стоимость чистых активов	-	123 470	91 746	(17 962)

* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.