

Кому Обществу с ограниченной ответственностью «Стройкон»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан),
г. Якутск, ул. Орджоникидзе, 33/1
677027, Республика Саха (Якутия)
(полное наименование организации - для
юридических лиц), его почтовый индекс)
ИНН 1435152748, Телефон/факс: (4112) 40-20-52
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 07.11.2017г.

№ 14 RU 14531102-002-2017

I. Муниципальное образование «Поселок Усть-Нера»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской
Федерации разрешается ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного
объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального
строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами
по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались
конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

23-х многоквартирный жилой дом в п. Усть-Нера»

(наименование объекта (этапа)

Оймяконского улуса РС (Я)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

РС(Я) Оймяконский улус (район) п. Усть-Нера, ул.Кривошапкина, д.7А

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

с Государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 14:22:050001:5545
строительный адрес: 678730, РС(Я) Оймяконский район п. Усть-Нера ул. Кривошапкина
д. 7А

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение
на строительство, № RU14-022-047-2016, дата выдачи 10.10.2016г., орган, выдавший
разрешение на строительство Администрация МО «Поселок Усть-Нера»

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	4984,46	4984,46
в том числе надземной части	куб. м	4984,46	4984,46
Общая площадь	кв. м	1228,32	1228,3
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-/-	-/-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость			
Количество этажей		-	-
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1049,37	1056,84

Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	23 / 1049,37	23 / 1056,84
1-комнатные	шт./кв. м	11 / 382,06	11 / 384,32
2-комнатные	шт./кв. м	6 / 292,16	6 / 294,55
3-комнатные	шт./кв. м	6 / 375,15	6 / 377,97
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Сети и системы инженерно- технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		Сваи из металлических труб диаметром 273 мм	
Материалы стен		Самонесущие сэндвич панели толщиной 200мм с утеплением "Базалит" по ТУ5248-001-74932819- 2006	
Материалы перекрытий		Перекрытия из профлиста Н57-750- 0,7мм	
Материалы кровли		Двухскатная бесчердачная из самонесущих сэндвич панелей толщиной 200м	
Иные показатели <12>			
3. Объекты производственного назначения			

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно- технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м, площади	кВт*ч/м2		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана Дата подготовки технического плана 19.12.2017, Ф.И.О. кадастрового инженера Пестерев Виктор Дмитриевич, № квалификационного аттестата

кадастрового инженера 14-11-102, к.т. 89142219150, РС (Я), г. Якутск, ул. Якутская,
д.2/15, кв. 7 pokrovsk@list.ru

Глава Администрации
МО «Поселок Усть-Нера»

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)

В.В. Ефимов

(подпись)

(расшифровка подписи)



"07" ноября 2017 г.

М.П.